

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH LÂM ĐỒNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 45 /TB-THADS-KV13

Lâm Đồng, ngày 08 tháng 10 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 262/2024/DS-ST ngày 24 tháng 5 năm 2024 của Tòa
án nhân dân huyện Củ Chi, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 513/QĐ-THADS ngày 18 tháng 8 năm 2025
của Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 03/QĐ-THADS ngày 30 tháng 9 năm 2025 của Phòng
thi hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 07 tháng 10 năm 2025 của Phòng thi
hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Lâm Đồng.

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Lâm Đồng cần lựa
chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản kê biên,
như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 710043, thửa đất số 343, tờ bản
đồ 334 tách thành 03 thửa 459,460,461, trong đó kê biên thửa đất số 460, tờ bản đồ
số 334, diện tích 1.107,6m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: Thôn Hồng Chính,
xã Hòa Thắng, huyện Bắc Bình do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Bình Thuận
cấp ngày 10/10/2018 đứng tên ông Nguyễn Minh Hùng (Kèm theo mảnh chính lý
thửa đất do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bắc Bình đo vẽ ngày
29/7/2022).

Đất có tứ cận như sau:

Hướng Đông giáp đất bà Nguyễn Thị Thu Trang.

Hướng Tây giáp đường đất.

Hướng Nam giáp đất ông Nguyễn Minh Hùng.

Hướng Bắc giáp đất ông Nguyễn Minh Hùng.

Tại thời điểm kê biên trên đất không có công trình xây dựng, cây trồng, vật
nuôi, hiện trạng đất trống, sử dụng ổn định, không bị lấn chiếm, tranh chấp với ai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực
thuộc Trung ương biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực.
- Các tài liệu khác có liên quan.

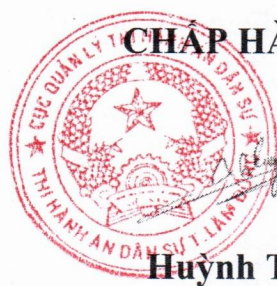
Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 08 tháng 10 năm 2025 đến hết ngày 10 tháng 10 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng thi hành án dân sự khu vực 13 tỉnh Lâm Đồng, địa chỉ: Đường Võ Hữu, thôn Xuân An 2, xã Bắc Bình, tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh;
- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 13;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Huỳnh Thảo Huy